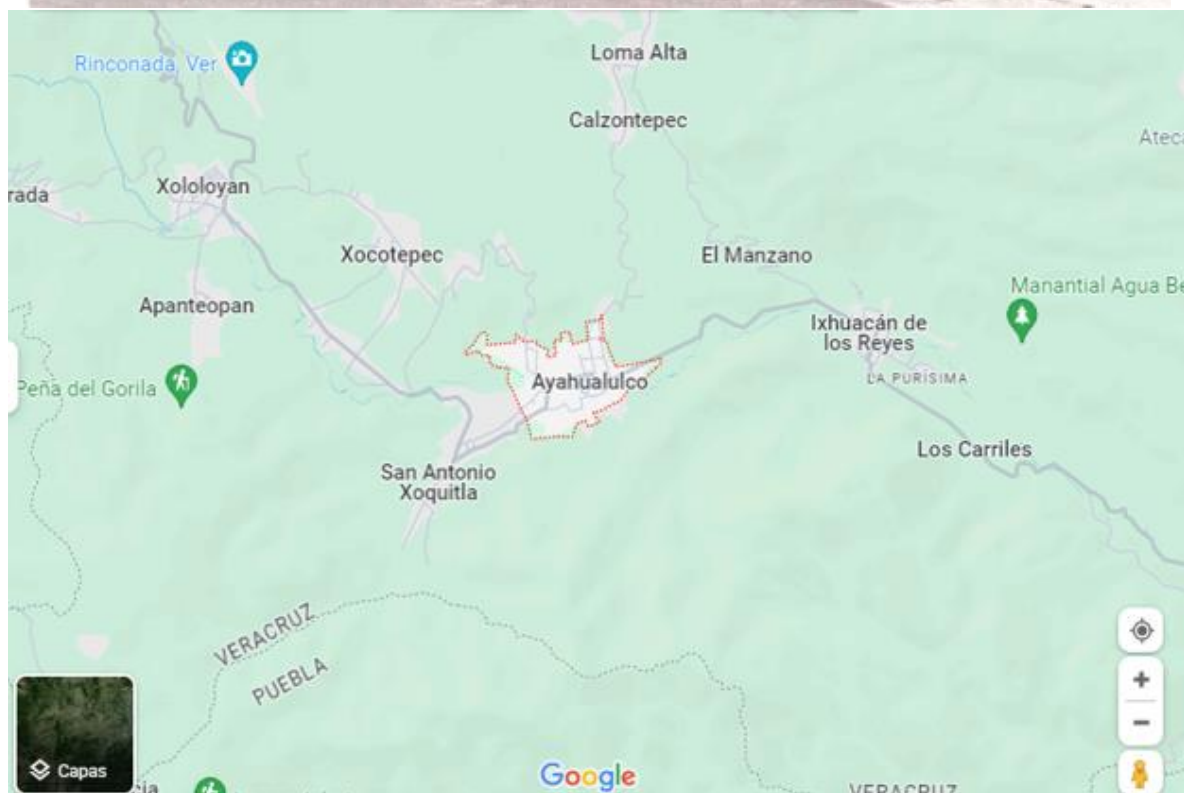


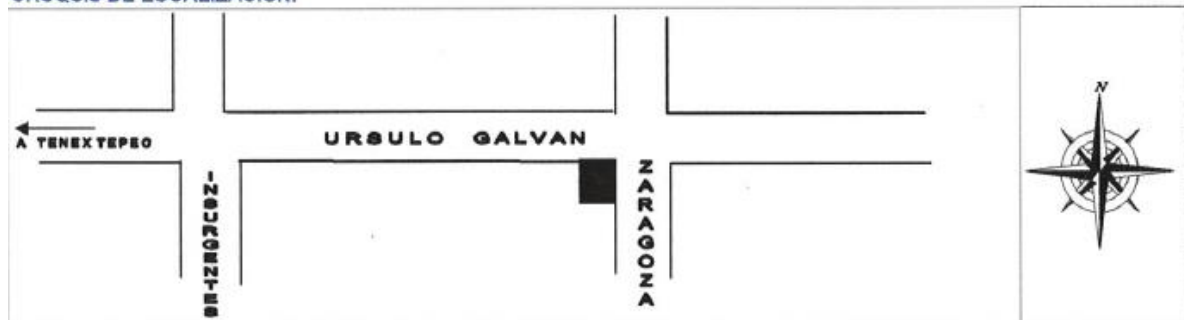
FICHA TECNICA

INMUEBLE:	CASA URSULO GALVAN
GIRO:	Casa Habitación de uno y dos niveles.
UBICACIÓN:	Calle Ursulo Galvan Esquina Ignacio Zaragoza, en los Altos, Municipio de Ayahualulco, Estado de Veracruz, C.P.91260
USO ACTUAL:	Casa Habitación de dos Plantas, desarrollada de la siguiente manera: PB.- Hall, Estudio, Escalera de Acceso a segunda planta, Estancia con Chimenea, Comedor, Cocina, Recamara, Baño Completo, Patio de Servicio con área de lavado techada. PA.- Pasillo de distribución, cuatro recamaras, un baño completo, Terraza. TII.-Bodega de un nivel con muros de Block, techo de lámina de asbesto, piso firme de cemento, con un Anexo tipo Nave Industrial con muros de Block, Techo de lámina.
GEOREFERENCIA:	paralelos 19° 18' y 19° 30' de latitud norte, los meridianos 97° 00' y 97° 16' de longitud oeste a una altitud entre los 1200 y los 4200 m.3
CARACTERÍSTICAS REGION:	El municipio de Ayahualulco se encuentra en el Estado de Veracruz, tiene su ubicación en la zona centro montañosa.
ACTIVIDAD DE LA ZONA:	Agricultura producción de papa, maíz y haba
SERVICIOS:	Agua Potable, Guarniciones, Recolección de Basura, Escuelas, Electrificación, Banquetas, Serv. Autotransporte, Vigilancia Policiaca, Drenaje Sanitario, Nomenclatura Calles, Parques, Alumbrado, Pavim. Hidráulico, Templos, Linea Telefónica.
SUPERFICIE TERRENO:	1,363.00 m ²
CONSTRUCCIÓN:	335.76 m ²
ESTATUS JURÍDICO:	En proceso de posesión
PRECIO DE VENTA:	\$2,900,000.00
CONTACTO:	Lic. Mariela Rojas
TELEFONOS:	55 5207 2577 EXT.141, 55 3734 8271
CORREO:	mgodinez@agrofinanciera.com.mx





CROQUIS DE LOCALIZACION:



Fachada Úrsulo Galván 1



Fachada lateral 2



Patio Delantero



Vista frente sala



Segunda Vista Chimenea de Sala



Comedor



Estudio



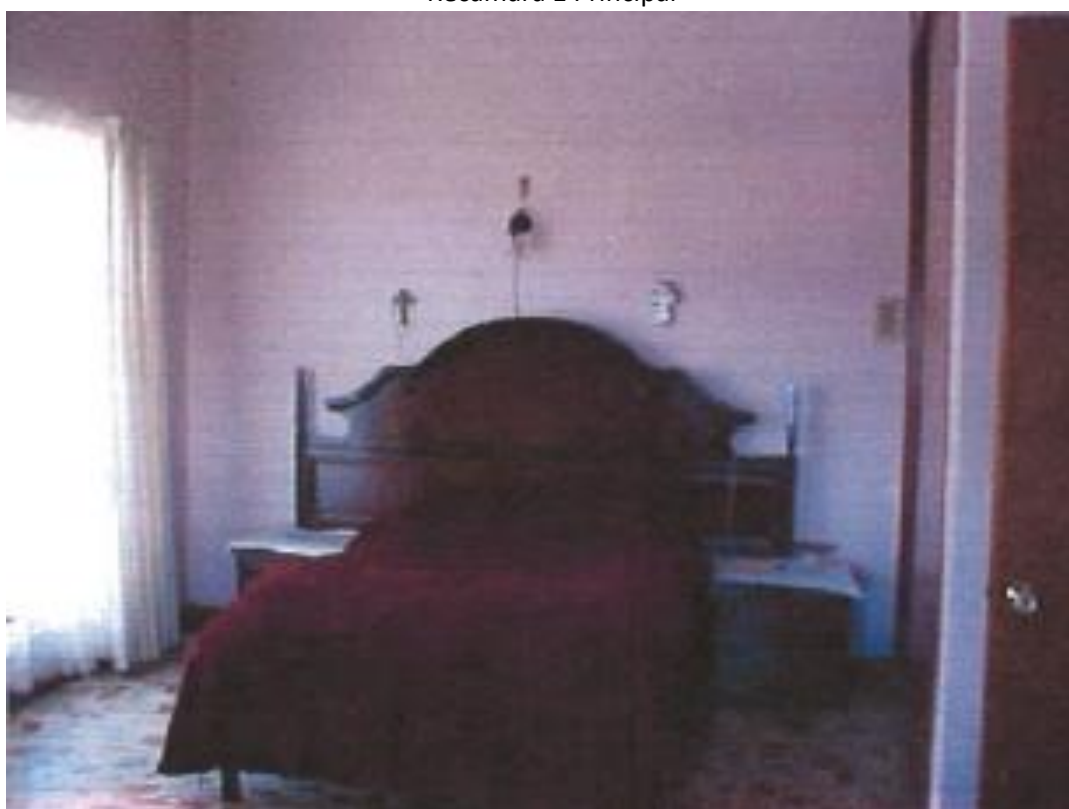
Escaleras acceso planta alta



Corredor planta alta



Recamara 1 Principal



Recamara 2



Recamara 3



Recamara 4



Baño Completo Planta Alta



Baño Completo Planta Baja



Cocina



Vista 1 interior Bodega



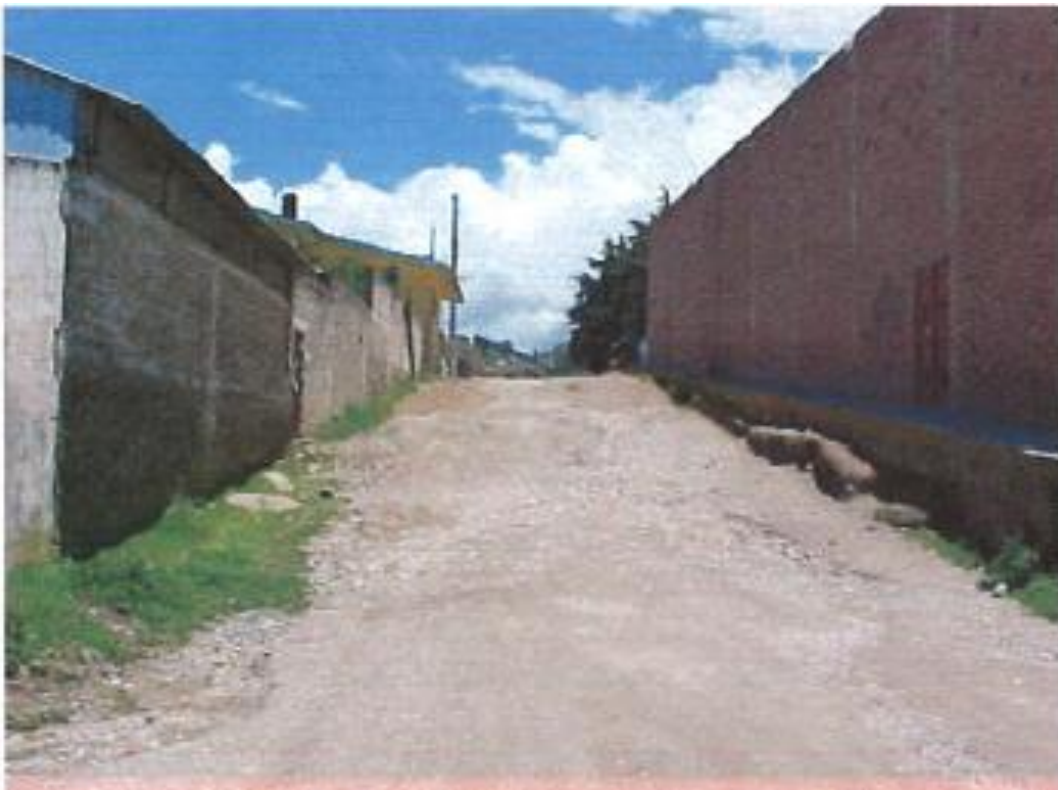
Vista2interior Bodega



Acceso patio trasero



Anexo Tipo Nave Industrial



Vista Calle Zaragoza